

Af Cand phil Steen Ole Rasmussen, 2015 og 2025

Fremtidssikret hus

på overdrevets rand eller på det åbne hav

Hvis man bygger i kystnære områder, vil det være hensigtsmæssigt at sikre sit hus mod oversvømmelser.

Det kan ske ved at hæve selve huset op på betonpæle, sådan som man ser forberedelserne til på billedet her under:



Med en hævning af gulvniveauet til 1,5 m over omgivende terræn, så opnår man også en bedre udsigt til overdrevet:



Billederne herover er fra 2015 og 2016 og viser et projekt, som blev realiseret i forlængelse af mine bestræbelser på at blive

selvfinansieret fri af arbejdsmarkedet. Grunden, som jeg fik penge for at overtage, var udfordret af højtstående grundvand og truende stormfloder. Sidst i 2017 ville havet have stået op til betonpillerne, hvis DMIs prognose for en stormflod var gået i opfyldelse. De forudsagte 186 cm over dagligt vande blev ikke nået, der manglede ca. 5 cm, og vandet fossede fra kanalen ind over terrænet ved Odinsbroen. Med en yderligere stigning på de forudsagte 5 cm ville hele området foran mit hus være blevet oversvømmet med havvand.

I løbet af det følgende år blev jeg nødt til at få et lønarbejde, så jeg kunne få råd til at købe nogle lejere ud af mine to udlejningshuse, ellers har jeg ikke haft lønarbejde siden, men netop dækket mit meget minimale behov for pengeindtægt via korttidsudlejning af to huse.

Jeg tjener på mine boliger, hvor andre har en meget stor del af deres pengeudgifter forbundet med det at bo. Hvis man vil være selvfinansieret fri af arbejdsmarkedet uden at være mangemillionær, så er det om at få boligudgifterne ned.

Det er lovligt at bo i kolonihave det meste af året og det koster kun en brøkdel af at bo i eget eller lejet hus.

Alternativt kan man lave sig en husbåd:



Billedet viser et opholdsrum i en husbåd under opførelse på Odense Kanal.

Der er flot udsigt i begge ender, to påhængsmotorer bagpå og en platform oven over loftet, som skibet kan styres fra. Der bliver indlagt el, mindre ferskvands depot og samletank for spildevand. Et lille oliefyr kan give varme til rummet, som er godt isoleret.

Man kan snart bo her hele året og stort set gratis.

Man kan slå sig ned mange steder i naturhavne og ligge for svaj i beskyttet vand i fjordene. Det er gratis.